

TOPLANTININ AMACI VE KONUSU

İBB İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü tarafından yürütülen Beyoğlu Strateji Planı çalışmaları kapsamında **Beyoğlu Semt Dernekleri Platformu**'na süreç hakkında bilgilendirme yapılmış; katılımcıların yaptıkları çalışmalar, Beyoğlu'na dair fikirleri, sürece ilişkin görüş ve önerileri alınmıştır.

TOPLANTI TARİHİ VE YERİ

21.04.2021 / ONLINE

KATILIMCILAR:

Müdür Yardımcısı: Filiz DEVECİ, Gökçe DEDE, Sema REYHAN

Katılım Koordinatörlüğü: Miray ÖZKAN, Bengi ÇAKMAK, Burcu YANAR, Sibel DÜNDAR, Gözde AĞARTAN

Beyoğlu Plan Ekibi: İrem ÖZTEMİZ

BİMTAŞ İletişim Kooperasyon: Cansu YAPICI, Esra TURGUT, Nagihan KAVAKLI

Katılım Gönüllüsü: Göktuğ YENİ

Ayasmaşa Derneği: Nazlı EĞİNLİOĞLU

Beyoğlu Eğlence Yerleri Derneği: Süleyman ATIL

Cihangir Güzelleştirme Derneği: Dilek ŞİŞMAN, Pervin ÇELİK (Avukat)

Galata Derneği: Esen AVDEL

Pera Kültür Sanat ve Yaşam Derneği: Selçuk ERDOĞMUŞ, Timur UZUNOĞLU

Taksim Gezi Derneği: Süleyman SONGUR

- Beyoğlu Strateji Planına ilişkin bilgilendirme ve sunum yapılmıştır. Beyoğlu'nun sorunlarına beraber çözüm üretebilmek amacıyla bu toplantıların düzenlendiği ifade edilmiştir.

AYASPAŞA DERNEĞİ

Nazlı EĞİNLİOĞLU:

- AKM'nin kapanması ile sanatçılar çevredeki mahallelerden taşınmıştır. Taksim merkezi bir yer olduğu için taşınanların yerine artık Airbnb ve kısa süreli kiralama yapan mal sahipleri gelmiştir. Bu alanlarda dolar-euro üzerinden günlük-saatlik kiralama yapılmaktadır. Bu nedenle kiralar da çok yükselmiştir. Bu mahallelerde sürekli değişen bir insan profili vardır.
- Altyapı gibi belediye hizmetleri çok yetersizdir ve çok fazla şantiye alanı mevcuttur.
- İBB Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Daire Başkanlığının Gümüşsuyu Caddesini yeniden projelendirecek bir çalışmaları vardır. Projeye dair geri bildirimler yapılacaktır.
- Taksim Meydanı ve Kabataş ile ilgili toplantılara katılmalarına rağmen İPA'dan taraflarına hiç bir geri dönüş olmamıştır.
- Beyoğlu ile ilgili en önemli sorunlar; Taksim'in arka mahallelerinin çöküntü haline gelmesi, bu alanların kentsel sorunlar ve güvenlik sorunları sebebiyle tercih

edilmemesi, Beyoğlu'ndaki projelerle ilgili yeterince katılımcı süreç yürütülmemesidir.

- İBB'nin çalışma kültüründe katılımcılığı sağlaması gerekmektedir.

TAKSİM GEZİ DERNEĞİ

Süleyman SONGUR:

- 1980'den sonra Talimhanedeki otellerin yapılmasıyla Beyoğlu'ndaki dönüşüm başlamıştır. İstanbullu olmayanlar İstanbul'a yerleşmeye başlamışlar ve meydana, sokaklarına sahip çıkacak kimse kalmamıştır. Bu alanlar sahihsizlikten çöküntü haline gelmiştir.
- Yapılan tüm planlama çalışmalarında engellilere uygun düzenleme bulunmamaktadır.
- Gezi Parkının vakfa devredilmesi karşısında bu alana sahip çıkılması gerekmektedir.
- Beyoğlu'ndaki 45 mahallenin her birinin kendine özgü bir sorunu bulunmaktadır. Tarihsel geçmişi olan mahallelerin planlarda korunarak, yenilenmesi gerekmektedir. Bu mahallelerde içme suyu, yangın, kanalizasyon, ışıklandırma sorunları bulunmaktadır. Örneğin; Bedrettin Mahallesiinde mahalle halkıyla konuşarak çalışmaların yapılması gerekiyor.
- Şehirde uyuşturucu salgınının önlenmesi için mahalle inisiyatiflerinin oluşturulması gerekmektedir. Bu konu da şehir planlama sürecinin içine dahil edilmelidir.
- Kasımpaşa'da sürekli bir yıkım olmaktadır. Kalyoncu Kışlasının yıkılması, bu alandan geçmesi planlanan yol projesi ile Divanhane Kışlasının yıkılmaya başlanması, Piyalepaşanın soylulaştırılma çalışmaları vd. ile Beyoğlu'nun kültür varlıkları yok edilmektedir. Bu nedenle bu alanların korunması için hızlı hareket edilmelidir.
- Sadece mülk sahipleri değil, kiracı olanların da söz hakkı olmalıdır.
- Sokak hayvanları ile ilgili de çalışmaların yürütülmesi gerekmektedir.

PERA KÜLTÜR SANAT VE YAŞAM DERNEĞİ

Selçuk ERDOĞMUŞ:

- Geçmiş dönemlerde Beyoğlu koruma planlarına ilişkin teknik çalışmalar yapılmış, raporlar hazırlanmıştır. Planla ilgili ciddi sorunlar vardır.
- Beyoğlu ile ilgili planlama çalışmalarındaki en temel sorun; planların ve projelerin farklı birimler tarafından ele alınması ve bütüncül olmaması sorunudur. Haliç, Kabataş, Taksim Meydanı, Okmeydanı vd. proje ve planlar farklı birimler tarafından takip edilmektedir. Tüm bu çalışmaların Şehir Planlama Müdürlüğü altında toplanması ve bütüncül bir şekilde ele alınması gerekmektedir. Öbür türlü yine parçacıl bir yaklaşım ortaya çıkmaktadır.

- Beyoğlu'nda müzakereye açık gruplar bulunmakta; Strateji Planının bu konuyu önemsemesi sevindiricidir.
- Masa başı çalışmalar yerine İBB'nin mekanlarında, ortak alanlarda buluşmak; birlikte üretim yapmak önemlidir.
- Tarlabası Bulvarı'nın üst yaşam alanıyla ve alt yaşam alanıyla bütünleşmesi gerekmekte; burada yaşamın akması ve bütünleşmesi gerektiği düşünülmektedir.
- Planlama süreçleri genellikle yaşama yetişememektedir. Bu nedenle; sürekli değişime ve gelişime açık; noktalı-virgülle devam eden bir süreç olmalıdır. En azından bu durum ilkesel olarak kabul görmelidir.
- Beyoğlu ciddi bir iç göç süreci yaşadı ve insanlar Beyoğlu'ndan göç etmişlerdir. Beyoğlu'nda hayat giderek çöküntüye doğru gitmektedir. Bu alanlardan göç eden insanlarla da iletişim kurmak önemlidir.

Timur UZUNOĞLU:

- Yabancı turist bir kentin yerel özelliklerini görmek için gelmektedir. Ancak Beyoğlu giderek kendi yerel özelliğini ve değerlerini kaybetmektedir.
- Beyoğlu dokusunu kaybetmektedir. Yerli turist de Beyoğlu'na gelmek istememektedir.
- Eskiden ailelerin yaşadığı bir alan iken insanlar artık Beyoğlu'nda oturmak istememektedir. Bu ailelerin buradan gitmesi, burada bulunan esnafların da yok olmasına neden olmaktadır.
- Reklam panolarının düzenlenmesi ve Beyoğlu'nun mimari dokusu ortaya çıkarılmalıdır.
- Beyoğlu'ndan giden Rum, Ermeni ve Yahudilere ulaşarak; onların atıl durumdaki yapılarının İBB vasıtasıyla kültür-sanata kazandırılabilmesi sağlanabilir.

CİHANGİR GÜZELLEŞTİRME DERNEĞİ

Dilek ŞİŞMAN

- Beyoğlu Strateji Planını ilgilendiren iki temel alan var: Taksim Meydanı-Gezi Parkı ve mahalle içindeki sorunlar.
- Taksim Meydanı yarışmasında ödül alan projede Cumhuriyet Bulvarında yolun yer altına alınması durumu korunmuştur. Strateji Planı, Taksim Meydanı projesi ve Tarlabası projesi konusuna nasıl müdahil olacaktır? Birçok olumsuzluğa sebebiyet veren alt geçidin iptal edilmesi, Cumhuriyet Bulvarının eski halinin korunması ve yeni bir ulaşım projesi konusunda strateji planında neler yapılabilir?
- Taksim Meydanı'nın işleyen bir meydan olarak yaşatılması gerekmektedir.
- Mahalle içinde var olan mevcut planların olumsuz uygulamaları görülmektedir. Mahalle içlerinde otelleşme sorunu bulunmaktadır. Bu durum sosyal açıdan çok hızlı bir değişimi beraberinde getirmektedir.
- Planda bir çok alan konuttan konut+ticarete ya da ticarete dönüştürülmüştür. Beyoğlu'nda Sultanahmetleşme sürecinin yaşanmasından endişe edilmektedir. Sahada süreç çok hızlı ilerlemektedir.

- Planda İhya projeleri ve sosyo-kültürel tesisler nedeniyle yeşil alanların korunması sorunu yaşanmaktadır. Ege Bahçesi olan alana imar verilmiş durumdadır ve burada bir hareketlenme olduğu görülmektedir. Önerilen sosyo-kültürel tesislerin bir an önce plandan kaldırılması gerekmektedir.
- Planda yeri uygun olmayan otopark ve katlı otoparklar mevcuttur. Bunların da plandan kaldırılması istenmektedir.
- Konut alanlarının ve Beyoğlu'nun dokusunun korunmasına yönelik önlemler alınmalıdır.
- Planlar bitmeden daha hızlı acil korumayı hızlandıracak önlemler alınması mümkün müdür?
- Daha önceki katılım çalışmalarında semt dernekleri göz ardı edilmiş; bu durumdan dernekler çok zarar görmüştür. Bu nedenle semt derneklerinin paydaş olarak görülmesi, kurumsal yapılarının güçlendirilmesi, örgütlü katılımın önünün açılması gerekmektedir.

GALATA DERNEĞİ

Esen AVDEL:

- Taksim, Galata gibi özelliği bulunan alanların yönetiminin belediyeden alınıp, tamamen Kültür ve Turizm Bakanlığının kontrolüne verilmesi durumu söz konusu olabilir. Bu nedenle Strateji Planının bu alanların yönetimi ile ilgili neler önereceğini şimdiden konuşulması gerekmektedir.
- Planlar sadece fiziki proje değildir, aynı zamanda insana ve yaşama dair yeni düzenlemeler getirmektedir. Diğer birimlerin yaptığı tasarımlar kadar sonrasındaki süreç de önemlidir.

İBB ŞEHİR PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ:

- Strateji planını birlikte oluşturmak ve ilgili İBB birimlerini sürece dahil etmek amaçlanmaktadır. Bundan sonraki süreçte sahada çalışmalara başlanacaktır.
- Strateji planı ile toplumsal mutabakat sağlanmak istenmektedir. Beyoğlu'nda yaşayanlar ve Beyoğlu'nun kullanıcıları açısından bu alan çok önemli, çok kapsamlı ve çok katmanlıdır.
- Sivil toplumun bu alanla ilgili duruşunu önemlidir.
- İBB içinde çeşitli koordinasyon toplantıları yapılıyor ve yapmaya devam edilecektir. Bu anlamda eleştiriler çok önemli ve değerlidir.