

ŞİŞLİ İLÇESİ NAZIM İMAR PLANI | MUHTARLAR TOPLANTISI

Şişli Dolapdere Piyalepaşa Bulvarı ve Çevreleri Revizyon NİP

Tarih ve Saat: 7 Temmuz 2021 10.00

Katılanlar:

Yayla Mahallesi Muhtarı: Demirhan Bektaş
Eskişehir Mahallesi Muhtarı: Adnan Yasan
Feriköy Mahallesi Muhtarı: Sema Alkaya
Kaptanpaşa Mahallesi Muhtarı: Reşit Berk
Halide Edip Adivar Mahallesi Muhtarı: Aslan Kaya
Halil Rifat Paşa Mahallesi Muhtarı: Metin Demircioğlu
Paşa Mahallesi Muhtarı: Zeki Akgün

Şişli Belediyesi: İlker Çelebi, Özge Gürbüz, Bahar Yıldırım
İBB, Şehir Planlama Müdürü: Fatih Doğan
İBB, Şehir Planlama Müdür Yardımcısı: Filiz Deveci
İBB, Şehir Planlama Müdürlüğü, Plan Grubu: Rahşan Özçelik, Burcu Munyar
İBB, Şehir Planlama Müdürlüğü, Katılım Koordinatörlüğü: Miray Özkan, Sibel Dünder
Doğan, Seyhan Özçelik

Şişli İlçesi bütününde nazım imar plan çalışmaları yürütülmektedir. İlçede farklı yetki alanları ve etkileşim geçiş alanı, tarihi ve kentsel sit alanları gibi özel nitelikli alanlar bulunması sebebiyle nazım imar planı etaplar halinde hazırlanmaktadır.

İlk etapta Şişli Dolapdere Piyalepaşa Bulvarı ve Çevreleri Revizyon NİP çalışmaları yapılmış ve gelinen noktayı paylaşmak, taslak plan hakkında tartışma yürütmek amacıyla plan sınırları içerisinde yer alan mahallelerin muhtarları ile bir toplantı düzenlenmiştir.

Öncelikle taslak plana ilişkin sunum gerçekleştirilmiş; planlama yaklaşımı ve kararları aktarılmıştır. Sonrasında muhtarlar, ilçe genelinde ve kendi mahalleleri özelinde sorular yöneltilmiş, problemlerini paylaşmış ve öneriler sunmuşlardır.

Toplantıda öne çıkan konular imar hakkıyla ilgili değişiklikler; donatı alanlarına ilişkin yaklaşım ve depreme karşı yenileme çalışmaları olmuştur.

Rezerv alanlarına ilişkin sorular yöneltilmiş, bu alanda yetkili kurumların Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve TOKİ olduğu bilgisi verilmiştir.

Yetki alanlarına ilişkin sorular gelmiş, plan yapma yetkisinin hangi kurumlara ait olduğuna ilişkin açıklama yapılmıştır.

Nazım imar planıyla donatı alanlarına ilişkin nasıl değişiklikler yapılacağı tartışılmış; önerilen yeni donatı alanları ve bunların nasıl elde edileceğine ilişkin yöntemler paylaşılmıştır.

Semt pazarlarından kaynaklanan sorunlar (trafik sıkışıklığı, tabela ve kaldırımlara zarar verilmesi, çöp sorunu vb.) dile getirilmiştir.

Yol ve kavşak düzenlemelerine, kaldırım eksikliği ve otellerin kaldırım işgaline dair sorunlar paylaşılmıştır.

Gecekondu bölgelerinde asayiş problemlerinin yaşandığı, yeşil alanların işgal edildiği, ağaçların kesildiği dile getirilmiş; tasfiye sürecinin hızlandırılması gerektiği belirtilmiştir. Gecekondu alanlarının Mesken Müdürlüğü'nün sorumluluğunda olduğu yanıtı verilmiş, sonrasında bilgilendirme yapılacağı ifade edilmiştir.