

# Antikacılar Sokağı

## Birebir Görüşme

### Katılımcılar:

İBB Katılım Koordinatörlüğü: Sinem Sakin

BİMTAŞ: Sıla Özdemir



### Gündem:

Kadıköy Merkez 1/5000 Katılımcı Nazım İmar Planı çalışmaları kapsamında plan alanında tespit edilen yerel ekonomik akslar ve aktörlerle birebir görüşmeler sağlanmıştır. Bu kapsamda Tellalzade Sokak'ta bulunan antika ve plak dükkanları ile birebir görüşmeler gerçekleştirilmiştir.

Sokakta bulunan çoğu antika dükkanının otuz ile on beş senedir aynı yerde hizmet verdiği belirtilerek sokağın kimliğini korumak adına yerel ve organik bir dayanışma ağı geliştiği ifade edilmiştir. Kadıköy Merkez'in değişen ticari eğilimleri sebebiyle sokakta bar ve eğlence mekanlarının açılmak istendiği fakat **esnaf dayanışması** ile sokağın kimliğinin korunduğu ifade edilmiştir.

Kadıköy Merkez'de eğlence mekanlarının her zaman var olduğu fakat günümüzde sayılarının artması ile birden çok **"barlar sokağı"** oluştuğu ifade edilmiştir. Kentin her yerinden gelen ziyaretçilerin ciddi bir kalabalık ve güvenlik sorunu oluşturduğu vurgulanmıştır. Özellikle pandemi sonrası dönemde akşam sekizden sonra dükkanı açık tutmanın mümkün olmadığı ve birçok alanda kaldırım işgallerinin olduğu belirtilmiştir. Alkollü mekanlar için tanımlı bölgelerin geliştirilmesi gerekliliği ifade edilmiştir.

"Antikacılar Sokağı"nın özel bir sokak olduğu ifade edilerek görünürlüğünün düşük olduğu belirtilmiştir. Bu kapsamda yerel belediye ile iş birliğine açık olduğu ve alanın muhtelif yerlerine ve sokağın girişine özel yönlendiricilerin yerleştirilmesi gerektiği ifade edilmiştir. Sokağın sahip olduğu kentsel hafıza, barındırdığı tescilli eser ve sivil mimari örnekleri dikkate alındığında alana özgü bir **kentsel tasarım rehberi** ihtiyacı bulunduğu ifade edilmiştir.

Tellalzade Sokağın bir "**kültür sokağı**" olarak dikkate alınarak barındırdığı fonksiyonlara yönelik kamusal mekan çözümlerinin üretilmesi gerektiği ifade edilmiştir. Günün belirli saatlerinde **lojistik sorunu** yaşandığı ve belirlenecek saatlerde sokağın araç trafiğine kapatılması gerektiği ifade edilmiştir. Belirli günlerde araç trafiğine tamamen kapatılarak açık antika pazarı kurulması ile yeni bir alışveriş deneyimi oluşturulabileceği ifade edilmiştir.

Müşteri portföylerinin uluslararası ölçekte olduğu ifade edilerek görünürlüğünün artırılması gerektiği vurgulanmıştır. Yalnızca Kadıköy ve çevresinde değil Türkiye'nin her yerinden antika alım satımı yapıldığı aynı zamanda da uluslararası müşterilerin bulunduğu belirtilerek Kadıköy Merkez'in önemli bir ticaret bölgesi olduğu vurgulanmıştır. Yerel belediye ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile iş birliği ile kamuoyundaki görünürlüğün artırılması, sokağın özgün ihtiyaçlarına yönelik **kent mobilyaları ve kentsel peyzaj elemanlarının** yerleştirilmesi önerilmiştir.