

Mekanda Adalet Derneği

Birebir Görüşme

Katılımcılar:

İBB Katılım Koordinatörlüğü: Gözde Ağartan Ünalı (Koordinatör),
Bengi Çakmak, Eda Mutluay

İBB Kadıköy Plan Çalışma Ekibi : Serkan Dönmez

Mekanda Adalet Derneği : Bahar Bayhan, Sena Nur Gölcük



Gündem:

Kadıköy Merkez katılımcı planlama süreci kapsamında yapılmış çalışmalar ve bundan sonraki sürece ilişkin bilgilendirme ve sunum yapılmıştır. Ardından, katılımcılardan Kadıköy Merkez'deki barınma sorununa yönelik olarak karşılıklı bilgi alışverişi yapılmıştır.

Mekanda Adalet Derneği

-Barınma sorununun önemli parçalarından bir tanesi ev sahipleri ve kiracılar arasında yaşanan problemlerin çözümünün yine ev sahipleri ve kiracılara bırakılmasıdır. Bu problemi çözmek için ev sahipleri ve kiracılar arasında arabuluculuk sistemi geliştirilebileceği dile getirilmiştir.

-Dönüşüm çalışmalarının bina bazlı yapılması sosyal ve kültürel kimliğe ait dokunun bozulmasına sebep olmaktadır. Bununla birlikte, yapılan yıkımlar sonucunda - yeterince önlem alınmamasından dolayı- çevresel sorunlar ve halk sağlığı sorunları ortaya çıkmaktadır. Bu kapsamda, projenin başlangıcından bitişine kadar geçen süreçte alanında uzmanlar tarafından denetim yapılması gerekmektedir.

-Kentsel dönüşüm bina bazlı yapılmadan dönüşüm meselesine bütüncül yaklaşım getirilmesi gerekmektedir. Kültürel ve sosyal dokuyu koruyan tasarım kararları alınmalı ve uygulamalar bu kararlara göre gerçekleştirilmelidir.Yapılacak olan dönüşümlerde, hak kaybı yaşanmayacak bir yenileme sürecine gidilmesi gerektiği belirtilmiştir.

- Barınma sorununun önemli bir kısmını da deprem gündemi oluşturmaktadır. Bu noktada, yoğunluk azaltımı yapılmalıdır. Bu noktada ticaretin dağıtılması önemli bir düzenleme olabileceği belirtilmiştir. Ayrıca, gece-gündüz nüfusuna göre afet toplanma alanlarının yeniden planlanması gerektiği belirtilmiştir.

-Kentsel dönüşüm sürecinde binalarından tahliye edilen vatandaşların dönüşüm süreci bitene kadar sağlıklı, güvenilir ve deprem riski taşımayan konutlarda yaşayabilmeleri için finansal ve yapısal çözümler geliştirilmelidir.

-İBB Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü ve Kadıköy Belediyesi ile koordineli bir şekilde dönüşüm çalışmaları yürütülmesi gerektiği belirtilmiştir.

-Verilerin internet ortamında paylaşılması herkesin erişimi için yeterli olmamaktadır. Bu nedenle, internet üzerinden paylaşılan dataların gerçek ortamda da farklı yaş ve farklılaşan ihtiyaca uygun erişebilirliğin sağlanması gerekmektedir.

-Binalara dair verilerin şeffaf bir şekilde paylaşıldığı açık bir veri tabanı kurulmalıdır.

-Toplanma alanları, tahliye koridorları, geçici barınma alanlarına ulaşım ve bu alanlarda yapılacaklara dair altyapı sorunlarının çözülmesi gerekmektedir.

Mekanda Adalet Derneği, "İstanbul'da Kentsel Dönüşüm ve İyilik Hali" başlıklı raporunda bir kentsel dönüşüm çalışması için "Delfi Yöntemi"ni kullanmıştır. Bu yöntem ile;

- Yaşlı nüfusun alıştıkları hayat düzeninin bozulması ve buna bağlı gelişen hastalıklar, inşaata dair yaşanan güvenlik sorunları,
- Kadınların, çocukların ve LGBTİ+ bireylerin güvenliğine dair yaşanan sıkıntılar,
- Engelliler ve çocukların ihtiyaçları,
- Dönüşüm sonrası kamusal alanlar ve hizmetlere erişim ile
- Asbest, ruhsal ve fiziksel halk sağlığı sorunlarına dair bulgular elde edilmiştir.