

# Maltepe Belediyesi Görüşmesi

MALTEPE BELEDİYESİ MECLİS SALONU

11 MART 2024

## Görüşülen konular ve öne çıkan değerlendirmeler:

- Öne çıkan planlama temaları ve katılım sürecine ilişkin İBB tarafından bilgilendirme yapıldı.
- Maltepe Merkez planlama alanında plan revizyon süreçlerine ilişkin beklentiler konuşuldu.
  - Kentsel dönüşüm süreçlerinde yaşanan sıkıntılara ilişkin görüşler paylaşıldı.
  - 2012 yılında yürürlüğe giren 6306 sayılı yasadan sonra Bağdat Caddesi'ne cepheli bölgede sadece 4 ruhsat verildiği ve dönüşümün yavaş ilerlediği belirtildi.
  - Maltepe'de yapılan imar hakkı aktarımı ve buna bağlı olarak açılan davalar üzerinde duruldu.
  - Okulların zemin katlarında otopark olabileceği fikri paylaşıldı.
  - Bisiklet ve mikromobilite için güçlü bir hat ihtiyacı iletildi.
- Bölgeye ilişkin belirlenmiş temalar özelinde görülen sorun ve potansiyeller tartışıldı.
  - Dar yollar, park alanlarının kullanımı ve mevcut altyapı eksiklikleri sorun olarak belirtildi.
  - Atatürk Caddesindeki yeni düzenleme sonrası trafik sıkışıklığı vurgulandı.
  - Mahalle kültürü ve küçük esnafın faaliyetlerinin hakim olduğu, büyük ölçekli AVM'lerin tercih edilmediği aktarıldı.
  - Otopark sorunu öne çıkarıldı.
  - Maltepe Meydan Projesinin bölgeyi yeniden canlandırmada etkili olduğu belirtildi.
  - Maltepe Meydan ve çevresindeki tabela kirliliği sorunu ele alındı.
- Katılım sürecine ilişkin öneriler ve Maltepe Belediyesi'nden sürece katkı koyacak kişiler talep edildi.
  - Toplumsal cinsiyet çalışmaları, kentsel tasarım ölçeğinde yapılan çalışmalar ve kent yürüyüşleri önerildi.
  - İlgili birimlerin temsilcileri, mahalle muhtarları ve yerel STK'ların katkı sağlayabileceği belirtildi.



Maltepe Belediyesi ile Toplantı

- Önemli görülen sivil toplum paydaşları, vatandaşlarla doğrudan iletişim kapasitesi değerlendirildi.
  - STK'ların genellikle İstanbul ölçeğinde çalıştığı ancak mahalle ölçeğinde de çalışmalar yürüttüğü belirtildi.
- Toplantılar ve toplantı yerleri için öneriler, Maltepe Belediyesinin sağlayabileceği destekler görüşüldü.
  - Güven Düşün Salonu ve Yaşar Kemal Kültür Merkezi salonları önerildi.
  - SMS ile mahalle bazlı bilgilendirme ve tema bazlı çalıştaylar düzenleme önerisi getirildi.
- Daha önce yaptıkları katılımcı kentsel tasarım uygulamalarına ilişkin deneyimler, izlenimler konuşuldu.
  - Taktiksel kentleşme çalışmaları ve kentsel tasarım ölçeğinde yapılan çalışmalar öne çıktı.
  - Odak gruplarla bir araya gelinen ve belirli rotalarda yürüyerek görüşmeler yapılan "Kent Yürüyüşleri" aktarıldı.
- Dezavantajlı gruplara yönelik yaptıkları çalışmalar ve Yerel Eşitlik Eylem Planı hakkında bilgi alındı.
  - Engelli oranının %4 olduğu belirtildi ve gençlerin katılımı üzerinde duruldu.
  - Yerel Eşitlik Eylem Planının Nisan ayından sonra güncelleneceği aktarıldı.
- İstenecek veriler konuşuldu.
  - Strateji planı ile ilgili güncel verilerin iletilmesi ve alanda yapılacak anket sorularının revize edilmesi talep edildi.