

Kadıköy Kent Dayanışması

Birebir Görüşme

Katılımcılar:

İBB Katılım Koordinatörlüğü: Gözde Ağartan Ünalı (Koordinatör),
Sinem Sakin, Nazım Özcan

Kadıköy Kent Dayanışması: Üzeyir Uludağ, Eymen Demircan, Atsun
Önol

Bimtaş: Sıla Özdemir



Gündem:

Giriş

16 Eylül 2022 Cuma günü Kadıköy Merkez İletişim Ofisi'nde İstanbul Büyükşehir Belediyesi Şehir Planlama Müdürlüğü Katılım Koordinatörlüğü, BİMTAŞ ve Kadıköy Kent Dayanışması bünyesindeki ilgili yetkililer ile 1/5000 Nazım İmar Planı hakkında görüşülmüştür.

Amaç

Paydaş toplantısının amacı, Kadıköy'de Dengeli ve Dinamik Kadıköy Ekonomisi, Adil Çözümleri ile Kadıköy, Yaşam Kalitesi Yüksek Kadıköy, Kapsayıcı ve Demokratik Kadıköy, Çevresine Duyarlı Kadıköy olarak belirlenen 5 tema kapsamında yapılacak çalışmalardan bahsetmek ve paydaşların tüm bunlar hakkında düşüncelerini öğrenmektir.

Konu

Paydaş toplantısının konusu, Kadıköy ilçesine bağlı beş mahalleyi kapsayan alanda gerçekleştirilecek 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına altlık teşkil edecek veri toplama, analiz ve sentezlerin yaklaşımlarının aktarılması ve paydaşların görüş ve önerilerinin alınmasıdır.



Toplantı Notları

Kadıköy Merkez 1/5000 Nazım İmar Planı katılım çalışmaları kapsamında yapılan ilk yüz yüze toplantı Kadıköy Kent Dayanışması ile Kadıköy Merkez İletişim Ofisi'nde gerçekleştirilmiştir. Toplantıda İstanbul Büyükşehir Belediyesi Katılım Koordinatörlüğü tarafından, 1/5000 Nazım İmar Planı için yapılan çalışmalardan bahsedilmiştir.

Kadıköy'de yapılan çalışmaların

- 1.Dengeli ve Dinamik Kadıköy Ekonomisi,
- 2.Adil Çözümleri ile Kadıköy,
- 3.Yaşam Kalitesi Yüksek Kadıköy,
- 4.Kapsayıcı ve Demokratik Kadıköy,
- 5.Çevresine Duyarlı Kadıköy olarak 5 temaya ayrıldığı anlatılmıştır.

Bu 5 tema kapsamında belirlenecek sorun alanları ile 1/5000 plana çıktı oluşturmak hedeflendiği anlatılmıştır.

Plan hazırlanma süreci boyunca;

- Halk toplantıları,
- Çeşitli etkinlikler
- Saha ve anket çalışmaları yapılacağından bahsedilmiştir.

Daha sonra Kadıköy Kent Dayanışması temsilcileri Kadıköy'deki sorunlardan ve 1/5000 Nazım İmar Plan beklentilerinden bahsetmişlerdir. 2013'den beri aktif olarak Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası ve akademisyenler ile Kadıköy için çalışmalar yaptıklarını belirtmişlerdir.

- Kadıköy'ün ticari bir merkez haline geldikçe nüfusunun artacağını ve altyapı sorunlarının ortaya çıkacağını,
- Hem konut fiyatlarının çok artmasından ve hem de eğlence mekanlarının sayıca çoğalmasından dolayı Kadıköy'e gelen ziyaretçi profilinin ve sosyal yapının değişeceğinden endişe duyduklarını,
- Kadıköy merkez için ziyaretçileri çeken projeler yerine yerleşik halkın sorunlarının çözümlerine odaklanılması gerektiğini,
- Özellikle Kadıköy Festival Park Etkinlik Alanı nedeniyle Kadıköy'ün altyapısının karşılayabileceğinden fazla ziyaretçi geldiğini ve alanın çok betonlaşıp yeşil alanın azaldığını, eskiden insanların dolaştığı, bisiklete bindiği bir alanın kapanmasından dolayı Kadıköylülerin rahatsız olduklarını,

- Kadıköy'de çok artış gösteren scooter ve moto kurye sorununun çözülmesi gerektiğini,
- Ticari bir merkez olarak değil bir yaşam alanı olarak kalması gerektiğini,
- 1/5000 Nazım İmar Plan çalışmasının gündemde olan Kurbağalı Dere Yaşam Vadisi, Kuşdili Çayırı Peyzaj Düzenlemesi, Yoğurtçu Parkı Peyzaj Düzenlemesi, Haydarpaşa Garı Projesi, Kalamış marinanın özelleştirilmesi Kadıköy meydan düzenlemesi,
- Söğütlüçeşme Projesi ve Fikirtepe Kentsel Dönüşüm Projesi gibi mevcut projelerde, Kadıköy'ün ulaşım, yeşil alan ihtiyacı, kamusal alanların korunması gibi sorunlarının da dikkate alınması gerektiğini,
- Herhangi doğal afet durumunda Kadıköy merkezdeki dar sokakların ulaşımı engellemesi ve toplanma alanlarındaki eksiklerden bahsedilmiştir. Kendilerinin bu konu ile ilgili olarak Kadıköy'deki her sokak için bir strateji planı oluşturmaya çalıştıklarını,
- Kadıköy Mühürdarda bulunan, beş ilçenin evsel atıklarının toplanarak kaba parçacıkların tutularak derin drenajla Marmara denizinin kirlenmesinde önemli payı olan ön arıtma tesisinin, ileri biyolojik arıtma tesisine dönüştürülmesi konusunda mümkünse plana eklenmesi gerektiğini,
- Yerel yönetimlerin her mahalle için bir mahalle meclisi kurması ve bunun desteklenmesi gerektiğini,
- Katılım çalışmaları kapsamında mahalle örgütleri ile görüşülmesinden memnun olduklarını ve işbirliği yapmaya hazır olduklarını, Kadıköy Kent Dayanışması olarak Kadıköy ile ilgili yaptıkları çalışmalardan örnekler göndereceklerini belirtmişlerdir.

Sonuç

11 Eylül 2022 Cuma günü Kadıköy Merkez İletişim Ofisi'nde Kadıköy Kent Dayanışması Paydaş Toplantısı Tanışma Forumu düzenlenmiştir. Toplantı İBB Şehir Planlama Müdürlüğü'nün plan çalışmalarını anlatmasıyla başlamıştır. Toplantının devamında çalışmanın amacı ve kapsamı ve alana ilişkin detaylı bilgileri paylaşılmıştır.

Toplantının devamında Kadıköy Kent Dayanışmasının Kadıköy ile ilgili sorunları, talepleri ve çalışmaları dinlenmiştir.